



## ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού ανακοινώνει την έναρξη των πιο κάτω σχεδίων επιχορήγησης μέρους του κόστους της δαπάνης για:

- (α) ανακαίνιση υφιστάμενων εγκεκριμένων κοινόχρηστων και βοηθητικών χώρων και αντικατάσταση εξοπλισμού Κέντρων Αναψυχής.
- (β) δημιουργία, αναβάθμιση η/και συμπλήρωση εξειδικευμένου εξοπλισμού και υποδομής για τη φιλοξενία και εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρίες σε Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις και Κέντρα Αναψυχής.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να πάρουν πληροφορίες και έντυπα αίτησης από την Κεντρική Υπηρεσία του Οργανισμού, τα κατά περίπτωση Επαρχιακά Γραφεία Επιθεωρητών του Οργανισμού ή από την ιστοσελίδα του Οργανισμού στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.visitcyprus.biz](http://www.visitcyprus.biz)

ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΣΧΕΔΙΟ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΤΗΣ  
ΔΑΠΑΝΗΣ ΓΙΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ  
ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΕΝΤΡΩΝ  
ΑΝΑΨΥΧΗΣ

**1. Τίτλος Σχεδίου**

1.1 Σχέδιο Επιχορήγησης μέρους του κόστους της δαπάνης για:

- ανακαίνιση των υφιστάμενων εγκεκριμένων κοινόχρηστων χώρων υγιεινής,
- αντικατάσταση ευτελούς επίπλωσης (καρέκλες και τραπέζια) στους εγκεκριμένους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους εστίασης.  
Η νέα επίπλωση δεν θα πρέπει να είναι πλαστική και θα πρέπει να τύχει της εκ των προτέρων έγκρισης του Οργανισμού.
- έργα ανακαίνισης των χώρων του μαγειρείου και της κοινόχρηστης αίθουσας εστίασης, όπως επίσης και αντικατάστασης/αγοράς μέρους του επαγγελματικού βαρετού εξοπλισμού του μαγειρείου.
- αγορά ηλεκτρονικού εξοπλισμού ο οποίος αποδεδειγμένα συμβάλλει στην αναβάθμιση του επιπέδου εξυπηρέτησης, όπως ταμειακές μηχανές, σύστημα λήψης και προώθησης παραγγελιών, Wi – Fi, ηλεκτρονικά συστήματα πυρανύχνευσης και πυρόσβεσης.
- εγκατάσταση συστήματος θέρμανσης και κλιματισμού, είτε κεντρικού ή με split units.

**2. Βασικός Στόχος Σχεδίου.**

2.1 Η ενθάρρυνση της βελτίωσης και αναβάθμισης των υφιστάμενων εγκεκριμένων εσωτερικών και εξωτερικών κοινόχρηστων χώρων εστίασης και υγιεινής των Κέντρων Αναψυχής καθώς και των χώρων παρασκευής φαγητών ώστε να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις της σύγχρονης πελατείας.

**3. Δικαιούχοι.**

3.1 Δικαιούχοι του Σχεδίου είναι οι επιχειρηματίες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, Κέντρων Αναψυχής που λειτουργούν αυτοτελώς και αποδεδειγμένα κατά τα 3 τελευταία χρόνια για περίοδο πέραν των 6 μηνών κάθε χρόνο και που ενδιαφέρονται να βελτιώσουν/αναβαθμίσουν τους εγκεκριμένους κοινόχρηστους χώρους εστίασης, ή/και του μαγειρείου, ή/και τους χώρους υγιεινής των Κέντρων τους, τα οποία διαθέτουν για τα 3 τελευταία τουλάχιστο χρόνια κατάταξη με βάση την Περί Κέντρων Αναψυχής Νομοθεσία και έχουν σε ισχύ, κατά την ημέρα υποβολής της αίτησης, άδεια λειτουργίας από τον Κυπριακό Οργανισμό Τουρισμού (εφεξής ο Οργανισμός), για το έτος 2017 ή/και το 2018.

3.2 Ο Οργανισμός δύναται να εξετάσει και αιτήσεις από επιχειρηματίες Κέντρων Αναψυχής τα οποία παρόλο που έχουν κατάταξη δεν έχουν εξασφαλίσει, κατά την ημέρα υποβολής της αίτησης, πολεοδομική άδεια, άδεια οικοδομής/ αλλαγή χρήσης της οικοδομής, που στεγάζεται το κέντρο, για λόγους που δεν οφείλονται σε δική τους

υπαιτιότητα και νοουμένου ότι οι ιδιοκτήτες των κτιρίων δεν έχουν προβεί σε αγωγές έξωσης των επιχειρηματιών αυτών.

3.3 Του Σχεδίου εξαιρούνται επιχειρήσεις που είναι εισηγμένες στο χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου ή που αποτελούν μέρος αλυσίδων δικαιοχρησίας (franchise)

#### **4. Όροι Επιχορήγησης**

4.1 Η προτεινόμενη ενέργεια πρέπει να είναι γενική και ολοκληρωμένη και να στοχεύει στην αισθητή αναβάθμιση των προσφερομένων υπηρεσιών.

#### **5. Διαδικασία Επιχορήγησης**

5.1 Το Σχέδιο δεν καλύπτει εργασίες που έχουν πραγματοποιηθεί ή βρίσκονται σε εξέλιξη πραγματοποίησης προτού η αρμόδια Υπηρεσία του Οργανισμού προβεί σε επιτόπια επιθεώρηση των εγκαταστάσεων της επιχείρησης.

5.2 Ο κάθε ενδιαφερόμενος/δικαιούχος καλείται όπως υποβάλει τη σχετική αίτηση στο κατά περίπτωση επαρχιακό Γραφείο Επιθεωρητών του Οργανισμού ή την Κεντρική Υπηρεσία του Οργανισμού. Αντίγραφα της αίτησης μπορούν να εξασφαλιστούν μέσω της ιστοσελίδας του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.visitcyprus.biz](http://www.visitcyprus.biz)

5.3 Στην αίτηση θα πρέπει να γίνεται λεπτομερής περιγραφή των προτεινόμενων αλλαγών/βελτιώσεων στους υφιστάμενους εγκεκριμένους χώρους του Κέντρου και να επισυνάπτεται γραπτή εκτίμηση δαπάνης.

5.4 Σημειώνεται ότι δεν θα εξετάζονται αιτήσεις οι οποίες δεν είναι πλήρως συμπληρωμένες και συνοδευόμενες από τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

5.5 Με την παραλαβή της αίτησης ο Οργανισμός θα αξιολογήσει την υφιστάμενη κατάσταση και τις προτεινόμενες εργασίες.

5.6 Για σκοπούς διαμόρφωσης πληρέστερης εικόνας αναφορικά με τις αιτήσεις, ο Οργανισμός διατηρεί το δικαίωμα όπως ζητήσει την υποβολή επιπρόσθετων στοιχείων ή/και σχεδίων για τις προτεινόμενες παρεμβάσεις, τα οποία ο αιτητής οφείλει όπως, με ποινή απόρριψης της αίτησης του, προσκομίσει εντός χρονικού διαστήματος μέχρι επτά (7) εργάσιμων ημερών.

5.7 Ο Οργανισμός διατηρεί το δικαίωμα υποδείξεων που θα κριθούν αναγκαίες από τους αρμόδιους λειτουργούς του για σκοπούς μεγιστοποίησης της αναμενόμενης στη βάση του Σχεδίου αναβάθμισης στους χώρους του Κέντρου Αναψυχής.

5.8 Ο Οργανισμός διατηρεί το αποκλειστικό δικαίωμα απόρριψης αιτήσεων που κατά την απόλυτη κρίση του δεν ικανοποιούν τις απαιτήσεις/πρόνοιες του Σχεδίου.

5.9 Επιχειρήσεις που θα τύχουν επιχορήγησης στη βάση του παρόντος Σχεδίου οφείλουν όπως διατηρήσουν τη βελτιωμένη/αναβαθμισμένη εμφάνιση για περίοδο τουλάχιστον τριών (3) ετών. Η συμμόρφωση με τα πιο πάνω θα διαπιστώνεται μέσω προγραμματισμένων ή/και εκτάκτων επιθεωρήσεων από τους αρμόδιους λειτουργούς του Οργανισμού.

Διευκρινίζεται ότι, σε περίπτωση που διαπιστώνεται μη συμμόρφωση, με τις πρόνοιες του Σχεδίου, ο αιτητής και το Κέντρο θα αποκλείονται από μελλοντικά Σχέδια επιδοτήσεων που προκηρύσσονται από τον Οργανισμό. Επιπρόσθετα αναφέρεται ότι θα

λαμβάνονται όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα ώστε η δοθείσα επιχορήγηση να επιστρέφεται στον Οργανισμό.

5.10 Επιχειρήσεις που εξασφάλισαν επιχορήγηση στη βάση του παρόντος Σχεδίου δεν θα δικαιούνται υποβολή νέας αίτησης προ της παρέλευσης τριών (3) ετών από την ημερομηνία εξασφάλισης της τελευταίας δόσης της επιχορήγησης.

Επιπρόσθετα των πιο πάνω αποκλείονται του σχεδίου και επιχειρήσεις που έτυχαν επιδότησης για παρόμοια είδη από άλλα κρατικά σχέδια.

5.11 Η αγορά μεταχειρισμένων υλικών/ μηχανημάτων δεν επιχορηγείται.

## **6. Ύψος επιχορήγησης**

6.1 Το ύψος επιχορήγησης του Σχεδίου θα καθορίζεται με την κάθε προκήρυξη.

6.2 Για την παρούσα προκήρυξη (αρ. προκήρυξης 1/2018) το ύψος της επιχορήγησης ανέρχεται στο 50% της συνολικής δαπάνης επιλέξιμων παρεμβάσεων πριν από το ΦΠΑ, με μέγιστο ποσό επιχορήγησης ύψους €6.000 (έξι χιλιάδες ευρώ) και ελάχιστο κόστος επένδυσης τουλάχιστο €2.000 (δύο χιλιάδες ευρώ).

## **7. Καταβολή επιχορήγησης**

7.1 Σε περίπτωση μη εκτέλεσης όλων των προτεινόμενων παρεμβάσεων, ή όπου το επίπεδο της εργασίας κρίνεται ως μη ικανοποιητικό, η έγκριση επιχορήγησης δυνατό να ακυρωθεί.

7.2 Το ποσό της επιχορήγησης θα καταβάλλεται κατόπιν υποβολής της σχετικής Υπεύθυνης Δήλωσης από τον δικαιούχο για εκτέλεση των προς επιχορήγηση επιλέξιμων εργασιών, την υποβολή των πρωτότυπων τιμολογίων και πρωτότυπων αποδείξεων είσπραξης οι οποίες θα φέρουν απαραίτητα τον αριθμό εγγραφής ΦΠΑ ή/και τον Αριθμό Φορολογικής Ταυτότητας αυτού που τις εκδίδει, για τις εκτελεσθείσες παρεμβάσεις καθώς και των ακόλουθων Βεβαιώσεων, οι οποίες θα πρέπει απαραίτητα να υποβληθούν με το έντυπο αίτησης.

- I. Βεβαίωση από την Υπηρεσία Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) ότι η επιχείρηση έχει διευθετήσει όλες τις φορολογικές της υποχρεώσεις τουλάχιστο μέχρι το 2017 νοουμένου ότι έχει την υποχρέωση αυτή.  
Αιτητές που δεν είναι εγγεγραμμένοι στο Φ.Π.Α. θα πρέπει να υποβάλουν Βεβαίωση από την Υπηρεσία Ελέγχου του Φ.Π.Α. ότι είναι νόμιμα απαλλαγμένοι από την υποχρέωση αυτή.
- II. Βεβαίωση από τις Υπηρεσίες Κοινωνικών Ασφαλίσεων, σε περίπτωση που ο αιτητής/δικαιούχος επιχείρηση είναι **νομικό πρόσωπο**, που να αναφέρει το συνολικό αριθμό εργοδοτούμενων και ότι ο αιτητής/δικαιούχος έχει διευθετήσει τις εισφορές/τέλη στα Ταμεία, στα οποία υπάρχει υποχρέωση πληρωμής εισφορών/τελών.
- III. Βεβαίωση από τις Υπηρεσίες Κοινωνικών Ασφαλίσεων, σε περίπτωση που ο αιτητής/δικαιούχος είναι **φυσικό πρόσωπο**, που να αναφέρει το συνολικό αριθμό εργοδοτούμενων και ότι ο αιτητής/δικαιούχος έχει διευθετήσει τις εισφορές/τέλη στα Ταμεία, στα οποία υπάρχει υποχρέωση πληρωμής εισφορών/τελών. Επίσης θα υποβάλλεται Βεβαίωση ότι το φυσικό πρόσωπο/εργοδότης έχει διευθετήσει τις εισφορές του ως αυτοτελώς εργαζόμενο πρόσωπο.

- IV. Βεβαίωση από τις Υπηρεσίες Κοινωνικών Ασφαλίσεων, σε περίπτωση **αυτοτελούς εργαζόμενου** προσώπου, το οποίο δεν απασχολεί προσωπικό, ότι έχει διευθετήσει τις εισφορές του.
- V. Βεβαίωση από το Τμήμα Εσωτερικών Προσόδων, που να αναφέρει ότι ο αιτητής/δικαιούχος έχει υποβάλει όλες τις φορολογικές δηλώσεις και έχει εξοφλήσει όλες τις οφειλές του τουλάχιστο μέχρι το 2016 με βάση τις νομοθεσίες του Τμήματος Εσωτερικών Προσόδων.

7.3 Όλες οι ανωτέρω Βεβαιώσεις θα πρέπει να φέρουν πρόσφατη ημερομηνία έκδοσης.

## **8. Προϋπολογισμός και Χρονοδιαγράμματα Σχεδίου**

8.1 Ο προϋπολογισμός του Σχεδίου θα καθορίζεται με την κάθε προκήρυξη.

8.2 Ο Οργανισμός διατηρεί το δικαίωμα πέραν της μιας προκήρυξης εντός συγκεκριμένου ημερολογιακού έτους, νοουμένου ότι ο εκάστοτε εγκεκριμένος ετήσιος προϋπολογισμός του περιλαμβάνει πιστώσεις για το συγκεκριμένο Σχέδιο.

8.3 Προϋπολογισμός παρούσας προκήρυξης (αρ. προκήρυξης 1/2018): €415,000 (τετρακόσιες δέκα πέντε χιλιάδες ευρώ).

8.4 Η έγκριση των αιτήσεων που πληρούν τους όρους και προϋποθέσεις του Σχεδίου θα γίνεται αυστηρά σύμφωνα με τη σειρά παραλαβής τους από τον Οργανισμό (First In-First Out).

8.5 Οι αιτήσεις μπορούν να υποβάλλονται μέχρι την Τετάρτη 31 Οκτωβρίου 2018.

8.6 Προθεσμία ολοκλήρωσης προτεινόμενων παρεμβάσεων παρούσας προκήρυξης (αρ. προκήρυξης 1/2018) 30 Νοεμβρίου 2018.

8.7 Η υποβολή αίτησης για επιχορήγηση σημαίνει αποδοχή συμμόρφωσης με όλους τους όρους συμμετοχής του Σχεδίου.

8.8 Η αποδοχή αίτησης σε καμία περίπτωση δεν δεσμεύει τον Οργανισμό για παραχώρηση επιχορήγησης.

8.9 Ο Οργανισμός διατηρεί το αποκλειστικό δικαίωμα τροποποίησης των όρων, κριτηρίων και προϋποθέσεων του παρόντος Σχεδίου.

22.3.2018

Για Υπηρεσιακή Χρήση:

Αρ. Φακέλου: .....Αύξων Αρ. Αίτησης: ..... Ημερ. Παραλαβής: .....

Παραλήπτης: ..... Αρ. Άδειας ΚΟΤ 2018 ..... ή 2017 .....

Το κέντρο είναι μέρος αλυσίδας δικαιοχρησίας; ΝΑΙ  ΟΧΙ

Η αιτήτρια εταιρεία, όπου ισχύει, είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου;

ΝΑΙ  ΟΧΙ

**Προς: Κυπριακό Οργανισμό Τουρισμού -Τμήμα Διασφάλισης Ποιότητας**

**ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΤΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΓΙΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ**

1. Όνομα Κέντρου Αναψυχής \*: .....
2. Διεύθυνση Κέντρου:.....
3. Όνομα Επιχειρηματία (Δικαιούχου) \*:.....  
Αρ. Ταυτότητας ή Αρ. Εγγραφής Εταιρείας .....
4. Λεπτομερής περιγραφή προτεινόμενων εργασιών/ παρεμβάσεων και δαπάνη για έκαστη εργασία/ παρέμβαση (πριν το ΦΠΑ): .....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Να επισυναφθούν οι σχετικές γραπτές προσφορές από τον εργολάβο/ προμηθευτή.**

**\* Σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του Σχεδίου, εξαιρούνται Κέντρα Αναψυχής που αποτελούν μέρος αλυσίδων δικαιοχρησίας (franchise) ή/και εταιρείες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.**

Όνομα Αιτητή: ..... Τηλ. ....

Υπογραφή Αιτητή: ..... Ημερ. ....  
(Σε περίπτωση Εταιρείας η υπογραφή να συνοδεύεται από τη σφραγίδα αυτής)